

ОТЧЕТ
О ХОДЕ ОТОПИТЕЛЬНОГО СЕЗОНА 2015-2016 Г. И ОПЛАТЕ ЗА ТЭР
ПО САРГАЗИНСКОМУ СЕЛЬСКОМУ ПОСЕЛЕНИЮ

На территории Саргазинского сельского поселения расположены 3 газовых котельных, которые обслуживают здания социальной сферы и жилой фонд.

За время прохождения отопительного сезона были незначительные порывы отопительной системы в подвальном помещении д.№ 12,15 по ул.Мира и д.№ 4 по ул.Набережной в п.Саргазы. Все неисправности были устранены в кратчайшие сроки.

В октябре и ноябре месяце поступали жалобы на низкую температуру в д.№ 9,12,15 по ул.Мира в п.Саргазы в связи с тем, что котельная не создавала нужного давления. Пятого декабря т.г. была произведена замена насосов в котельной, давление увеличилось до 6,5 атмосфер и в настоящее время установлен нормальный тепловой режим во всех домах. В п.Малая Сосновка заявлений на отсутствие тепла не поступало.

Все водоводы в поселении находятся в удовлетворительном состоянии, за исключением трассы водовода от ул.Юбилейной до ул.Земляничной в п.Саргазы протяженностью 600 метров, который требует замены.

За потребленный газ оплата произведена в полном объеме. За свет долг составляет 120 тыс.рублей.

За коммунальные услуги в декабре начислено 528 тыс.руб., собрано 510 тыс.руб., что составляет 96,6 %. Общий долг по коммунальным услугам за 2015 год составляет 1 млн.266 тыс.758 руб.

В 2015 г. на реструктуризацию составлено 15 договоров на сумму 230 тыс.руб.

В суд направлено 45 исков на сумму 650 тыс.руб.

Глава Саргазинского сельского поселения



В.Г.Куприянов

**Доклад Главы Саргазинского сельского поселения на аппаратном совещании
при Главе Сосновского муниципального района 20.07.2015 года**

**О работе по сбору налоговых и неналоговых доходов на территории
Саргазинского сельского поселения**

Бюджет Саргазинского сельского поселения на 2015 год утвержден решением Совета депутатов Саргазинского сельского поселения от 25.12.2014г. № 24.

Прогнозируемый общий объем доходов утвержден в сумме **19 941 350** рублей и общий объем расходов в сумме **19 941 350** рублей.

Нормативные правовые акты по местным налогам приняты в соответствии с федеральными законами и Налоговым Кодексом Российской Федерации.

Исполнение бюджета по доходам на 01.07.2015г. за 6 месяцев 2015г. составило **6 102 991** рублей, в том числе по видам доходов:

№ п/п	Наименование дохода	Утвержденный план годовой 2015г.	Фактически поступило на 01.07.2015г.	Фактически выполнено за 6 месяцев 2015г.
1	Налог на доходы физических лиц	1 270 000	1 048 116	2 810 911
2	Налог на имущество физ. лиц	2 150 000	464 378	324 618
3	Земельный налог физ.лиц	2 264 000	868 832	668 638
4	Земельный налог юр.лиц	10 001 000	1 527 281	5 571 781
5	Прочие поступления		178 491	
	ИТОГО налоговых доходов	15 685 000	4 087 098	9 375 948
1	Доходы от реализации имущества	500 000	-	457 537
2	Аренда имущества	100 000	-	177 636
3	Прочие доходы			635 173
	ИТОГО неналоговых доходов	600 000	-	635 173
1	Дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджета	595 000	595 000	
2	Межбюджетные трансферты	2 888 100	1 329 455	
3	Дотации ВУЗ	173 250	91 438	89 370
	ИТОГО безвозмездных поступлений	3 656 350	2 015 893	89 370
	ВСЕГО доходов	19 941 350	6 102 991	10 100 491
	В том числе собственных доходов	16 285 000	4 087 098	10 011 121

Задолженность по налогам на 01.07.2015г. составляет:

- по земельному налогу юр.лиц – 217 тыс.руб., в том числе непосредственно по налогу недоимка составляет – 176 тыс.руб.
- по земельному налогу физ.лиц -4020 тыс.руб., в том числе непосредственно по налогу недоимка составляет – 3319тыс.руб. По состоянию на 01.01.2015 года задолженность непосредственно по налогу составляла – 4069 тыс.руб., т.е. уменьшение задолженности на 01.07.2015 год составило -574тыс.руб.
- по налогу на имущество физ.лиц -1357тыс.руб., в том числе непосредственно по налогу недоимка составляет- 1128тыс.руб. По состоянию на 01.01.2015 года задолженность непосредственно по налогу составляла – 1689 тыс.руб., т.е. уменьшение задолженности на 01.07.2015 год составило -561тыс.руб.

В целях осуществления реализации антикризисных мер, направленных на обеспечение полноты поступлений налогов и сборов в бюджет Саргазинского сельского поселения, была создана комиссия по работе с недоимщиками по налогам и сборам распоряжение № 7 от 12.01.2015г.

За 6 месяцев 2015года состоялось 5 комиссий, на которые было вызвано 101 человек.

Поступление неналоговых сборов в 2015 году по Саргазинскому
сельскому поселению по состоянию на 01.07.2015 года

Аренда земли

Администрацией Сосновского муниципального района заключено 106 договоров аренды земельных участков общей площадью 100,69 гектаров, в том числе:

земли сельскохозяйственного назначения - 7 договоров, 25,53 га;

земли населенных пунктов - 79 договоров, 15,06 га;

земли промышленности -20 договоров, 60,10 га.

тыс.руб			
задолженность на 01.01.2015 г.	начислено на 01.07.2015г.	поступило на 01.07.2015г.	задолженность на 01.07.2015г.
1 669,78	2 300,10	1 225,54	2 744,34

в том числе задолженность по арендаторам:

ООО «Стройкапитал» - 1327,50 тыс. руб.(направлена претензия);

ООО «СтройАльянс» 2 участка - 508,74 тыс.руб. (получен исполнительный лист о взыскании задолженности. Идет судебный процесс о расторжении договоров аренды);

ООО «Продсервис»- 529,52 тыс.руб.(в исполнительном производстве).

Продажа земельных участков
в собственность физических и юридических лиц

Комитетом по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Сосновского муниципального района за 2015 год заключено 22 договоров продажи земельных участков площадью 2,47 гектара, в результате чего в консолидированный бюджет района поступило 132,71 тыс.руб.:

Задолженность по договорам купли-продажи земельных участков (сверхнормативная площадь) - 3 участков - 24 000,00 руб.

Глава Саргазинского сельского поселения



В.Г.Куприянов



Администрация Саргазинского сельского поселения

Российская Федерация, 456531, Челябинская область, Сосновский район,
п. Саргазы, ул. Мичурина, 10а, тел. (факс) (8-351-44)99-393 тел. (8-351-44)99-393

От 03.07.2015г. №_434

Главе Сосновского
Муниципального района
Котову В.П.

Пояснительная записка

В целях осуществления реализации антикризисных мер, направленных на обеспечение полноты поступлений налогов и сборов в бюджет Саргазинского сельского поселения была создана комиссия по работе с недоимщиками по налогам и сборам распоряжение № 7 от 12.01.2015г. 29 апреля 2015г. на комиссию было приглашено 16 человек отозвались и оплатили 2 человека, 28 мая было вызвано 28 человек отозвались и оплатили 7 человек, 25 июня было вызвано 32 человека отозвались и оплатили 5 человек. Были направлены уведомления налогоплательщикам по образовавшейся у них задолженности.

За 6 месяцев 2015г. в местный бюджет Саргазинского сельского поселения поступило доходов:

	план	поступило
Имущественный налог физических лиц	350	268
Земельный налог	621,8	495
НДФЛ	31	24

Глава Саргазинского
сельского поселения

Куприянов В. Г.

